

### **REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin A.N.L., modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 81/25.03.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. și modificarea Anexei nr. 1.1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 54/25.02.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea de locuințe A.N.L. solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate

#### **Doamnelor și domnilor consilieri,**

Având în vedere procesul - verbal cu nr. 13.100/07.05.2021 al Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, potrivit căruia s-a repartizat conform Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 81/25.03.2021 și a Listei de prioritate pentru acordarea de locuințe A.N.L. solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 54/25.02.2021, pentru domnul Dillo Ioan - Vasile, apartamentul nr. 8, situat în Municipiul Sighișoara, strada Panseluțelor, nr. 19, compus din 2 (două) camere și dependințe, respectiv pentru domnul Tinu Tiberiu, apartamentul nr. 11, situat în Municipiul Sighișoara, strada Panseluțelor, nr. 21, compus din 2 (două) camere și dependințe, respectiv pentru doamna Suci Dorina apartamentul nr. 4, situat în Municipiul Sighișoara, strada Miron Neagu, nr. 8, compus din 1 (una) cameră și dependințe, respectiv pentru domnul Miklos Norbert, apartamentul nr. 20, situat în Municipiul Sighișoara, strada Panseluțelor, nr. 14, compus din 1 (una) cameră și dependințe, respectiv pentru domnul Tatár Barna - Béla, apartamentul nr. 5, situat în Municipiul Sighișoara, strada Panseluțelor, nr. 14, compus din 1 (una) cameră și dependințe, urmare a adreselor S.C. Apă Termic Transport S.A. nr. 870/26.04.2021 și nr. 911/05.05.2021, înregistrate la Municipiul Sighișoara cu nr. 12.315/27.04.2021 și nr. 12.966/06.05.2021, cu referire la locuințele libere aflate în administrarea acestei societăți, respectiv eliminarea din Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. a poziției 46, privind pe domnul Moldovan Daniel, cu domiciliul în Sighișoara, str. Daliilor, nr. 9, bl. 470, ap. 11, punctaj 54, data cererii 07.12.2017, nr. camere 1, urmare a cererii înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 13.164/10.05.2021;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, aprobată cu modificări prin Legea nr. 84/2008, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 68/2006 privind măsuri pentru dezvoltarea activității în domeniul construcțiilor de locuințe prin programe la nivel național, cu precădere cele ale art. 1 lit. a) din aceasta;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 206/08.12.2020 privind stabilirea structurii pe specialități a comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisie;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Sighișoara nr. 796/17.12.2020 privind constituirea comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L. și desemnarea persoanei care va asigura secretariatul acestei comisii;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 81/25.03.2021 privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/25.02.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 54/25.02.2021 privind actualizarea Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ al Municipiului Sighișoara și a Listei de prioritate pentru acordarea de locuințe A.N.L., solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate;

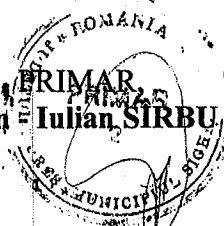
Având în vedere adresele S.C. Apă Termic Transport S.A. nr. 870/26.04.2021 și nr. 911/05.05.2021, înregistrate la Municipiul Sighișoara cu nr. 12.315/27.04.2021 și nr. 12.966/06.05.2021, cu referire la locuințele libere aflate în administrarea acestei societăți;

Având în vedere prevederile Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora în Municipiul Sighișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 97/28.11.2016;

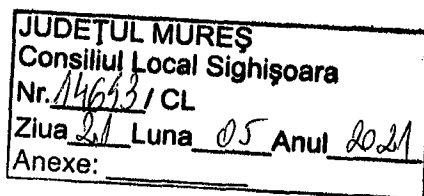
Având în vedere îndeplinirea condițiilor legale pentru obținerea unei locuințe în blocurile construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;

Vă prezint următorul Proiect de hotărâre.

PRIMAR,  
Ioan Iulian SIRBU



Nr. 13.145/10.05.2021



PROIECT

### HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_

privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin A.N.L., modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 81/25.03.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. și modificarea Anexei nr. 1.1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 54/25.02.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea de locuințe A.N.L. solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate

#### Consiliul Local al Municipiului Sighișoara,

Luând act de proiectul de hotărâre, înregistrat cu nr. 13.145/10.05.2021 și referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 13.146/10.05.2021, al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, calitate conferită de prevederile art. 136 alin (1), coroborate cu cele ale art. 211 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere procesul - verbal cu nr. 13.100/07.05.2021 al Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, potrivit căruia s-a repartizat conform Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 81/25.03.2021 și a Listei de prioritate pentru acordarea de locuințe A.N.L. solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 54/25.02.2021, pentru domnul Dillo Ioan - Vasile, apartamentul nr. 8, situat în Municipiul Sighișoara, strada Panseluțelor, nr. 19, compus din 2 (două) camere și dependințe, respectiv pentru domnul Tinu Tiberiu, apartamentul nr. 11, situat în Municipiul Sighișoara, strada Panseluțelor, nr. 21, compus din 2 (două) camere și dependințe, respectiv pentru doamna Suci Dorina apartamentul nr. 4, situat în Municipiul Sighișoara, strada Miron Neagu, nr. 8, compus din 1 (una) cameră și dependințe, respectiv pentru domnul Miklos Norbert, apartamentul nr. 20, situat în Municipiul Sighișoara, strada Panseluțelor, nr. 14, compus din 1 (una) cameră și dependințe, respectiv pentru domnul Tatár Barna - Béla, apartamentul nr. 5, situat în Municipiul Sighișoara, strada Panseluțelor, nr. 14, compus din 1 (una) cameră și dependințe, urmare a adreselor S.C. Apă Termic Transport S.A. nr. 870/26.04.2021 și nr. 911/05.05.2021, înregistrate la Municipiul Sighișoara cu nr. 12.315/27.04.2021 și nr. 12.966/06.05.2021, cu referire la locuințele libere aflate în administrarea acestei societăți, respectiv eliminarea din Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. a poziției 46, privind pe domnul Moldovan Daniel, cu domiciliul în Sighișoara, str. Daliilor, nr. 9, bl. 470, ap. 11, punctaj 54, data cererii 07.12.2017, nr. camere 1, urmare a cererii înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 13.164/10.05.2021;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, aprobată cu modificări prin Legea nr. 84/2008, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 68/2006 privind măsuri pentru dezvoltarea activității în domeniul construcțiilor de locuințe prin programe la nivel național, cu precădere cele ale art. 1 lit. a) din aceasta;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 206/08.12.2020 privind stabilirea structurii pe specialități a comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisie;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Sighișoara nr. 796/17.12.2020 privind constituirea comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L. și desemnarea persoanei care va asigura secretariatul acestei comisii;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 81/25.03.2021 privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/25.02.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 54/25.02.2021 privind actualizarea Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ al Municipiului Sighișoara și a Listei de prioritate pentru acordarea de locuințe A.N.L., solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate;

Având în vedere adresele S.C. Apă Termic Transport S.A. nr. 870/26.04.2021 și nr. 911/05.05.2021, înregistrate la Municipiul Sighișoara cu nr. 12.315/27.04.2021 și nr. 12.966/06.05.2021, cu referire la locuințele libere aflate în administrarea acestei societăți;

Având în vedere prevederile Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora în Municipiul Sighișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 97/28.11.2016;

Având în vedere îndeplinirea condițiilor legale pentru obținerea unei locuințe în blocurile construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, alin. (7) lit. „q”, alin. (14), art. 108, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „g” și a art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă repartizarea în regim de închiriere a locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, astfel:

1. Se repartizează apartamentul nr. 8, situat în Municipiul Sighișoara, strada Panseluțelor, nr. 19, compus din 2 (două) camere și dependințe, domnului Dillo Ioan - Vasile.
2. Se repartizează apartamentul nr. 11, situat în Municipiul Sighișoara, strada Panseluțelor, nr. 21, compus din 2 (două) camere și dependințe, domnului Tinu Tiberiu.
3. Se repartizează apartamentul nr. 4, situat în Municipiul Sighișoara, strada Miron Neagu, nr. 8, compus din 1 (una) cameră și dependințe, doamnei Suciu Dorina.
4. Se repartizează apartamentul nr. 20, situat în Municipiul Sighișoara, strada Panseluțelor, nr. 14, compus din 1 (una) cameră și dependințe, domnului Miklos Norbert.
5. Se repartizează apartamentul nr. 5, situat în Municipiul Sighișoara, strada Panseluțelor, nr. 14, compus din 1 (una) cameră și dependințe, domnului Tatár Barna - Béla.

**Art. 2.** (1) Date fiind prevederile articolului precedent, se aprobă modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 81/25.03.2021, în sensul că se elimină din Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. următoarele poziții, după cum urmează:

- poziția 3, privind pe Dillo Ioan - Vasile, cu domiciliul în [REDACTED] punctaj 62, data cererii 22.09.2017, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;
- poziția 4, privind pe Tinu Tiberiu, cu domiciliul în [REDACTED] punctaj 61, data cererii 12.06.2017, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;
- poziția 50, privind pe Miklos Norbert, cu domiciliul în [REDACTED] punctaj 54, data cererii 10.11.2020, nr. camere 1, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;

- poziția 52, privind pe Tatár Barna-Béla, cu domiciliul în [REDACTED], punctaj 53, data cererii 31.05.2018, nr. camere 1, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;

- poziția 46, privind pe Moldovan Daniel, cu domiciliul în Sighișoara, str. Daliilor, nr. 9, bl. 470, ap. 11, punctaj 54, data cererii 07.12.2017, nr. camere 1, urmare a cererii înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 13.164/10.05.2021.

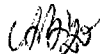
(2) Date fiind prevederile articolului precedent, se aprobă modificarea Anexei nr. 1.1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 54/25.02.2021, în sensul că se elimină din Lista de prioritate pentru acordarea de locuințe A.N.L. solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate poziția 3, privind pe Suciu Dorina, cu domiciliul în Sighișoara, cartier Viilor, nr. 76, punctaj 44, data cererii 18.05.2018, nr. camere 1, conform articolului precedent din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Date fiind prevederile articolelor precedente se aprobă Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., potrivit Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre și Lista de prioritate pentru acordarea de locuințe A.N.L. solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate, actualizate, conform Anexei nr. 1.1 la prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara, personalul Compartimentului Administrare Fond Locativ din cadrul aparatului de specialitate al acestuia și S.C. Apă Termic Transport S.A.

**Art. 5.** Prin grija d-nei Bizo Anca, Secretar General al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighișoara, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa [www.priamriasighisoara.ro](http://www.priamriasighisoara.ro).

AVIZAT,  
Secretar General,  
Anca BIZO



PRIMAR,  
Ioan - Iulian SÎRBU



Anexa 1  
la H.C.L. Sighișoara Nr.

## Lista de prioritate a solicitanților care au acces la locuință 2021

Nr. ctr.	Nume	Adresa	Punctaj 2021	Nr. cererii	Data cererii	Nr cam. solicitate	Obs.	Apartamente	Garsoniere
1	Marina Mihai - Alexandru		94	22.961	03.12.2008	1			1
2	Tomoiață Dragoș		92	4.109	19.02.2007	1			2
3	Bârcea Cristina Isaura		61	16488	11.06.2018	2		1	
4	Langa Gheorghe Ionuț		61	3715	10.02.2020	2		2	
5	Szabo Domokos		60	7.864	23.03.2017	1			3
6	Rucăreanu Emilia - Floarea		60	22.978	19.08.2019	2		3	
7	Csiszér Adina - Corina		59	971	12.01.2018	1			4
8	Kore Cătălin		59	25845	11.09.2018	2		4	
9	Răduț Radu - Adrian		59	34.602	10.12.2019	2		5	
10	Ghiucă Ionuț - Dragoș		58	18.372	10.07.2017	2		6	
11	Birișu Titus		58	6775	12.03.2018	2		7	
12	Doca Simona - Maria		58	20.142	18.07.2019	2		8	
13	Deac Florin - Emilian		58	36.196	23.12.2019	2		9	
14	Stoica Andreea-Martha		58	20069	21.08.2020	2		10	
15	Doboș Anca - Maria		57	30.219	25.10.2018	2		11	
16	Stanciu Mihaela - Mădălina		57	2.591	30.01.2019	2		12	
17	Ignat Sonia		57	12.195	06.05.2019	2		13	
18	Ferenczi Edith		57	12.769	09.05.2019	2		14	
19	Moldovan Emil - Adrian		57	15.307	03.06.2019	2		15	
20	Levai Andreea - Alexandra		57	20.882	25.07.2019	2		16	
21	Îlieș Elena-Constantina		57	6.850	05.03.2020	2		17	
22	Lengyel Adel		56	5.435	02.03.2017	2		18	
23	Purenciu Cosmina - Cristina		56	31.666	23.11.2017	2		19	
24	Daicu Ioan - Gabriel		56	10.960	16.04.2019	1			5
25	Lăcătuș Mădălina - Maria		56	20.608	23.07.2019	2		20	
26	Dillo Nicolae		56	12.738	09.05.2019	2		21	
27	Stoica Magda Mirela		56	1.457	20.01.2020	2		22	
28	Hristianovici Gabriela Mihaela		56	24168	06.10.2020	2		23	
29	Șoneriu Daniela		55	7854	23.03.2017	2		24	
30	Bechia Ionela - Simona		55	927	12.01.2018	2		25	
31	Covercă Maria - Lavinia		55	1.232	16.01.2018	1			6
32	Derji Ioan		55	23.596	14.08.2018	2		26	
33	Rusz Zoltan		55	3.773	11.02.2019	2		27	
34	Lula Sebastian - Ovidiu		55	19.065	09.07.2019	1			7
35	Barabaș Tünde Katalin		55	21.076	29.07.2019	2		28	
36	Hățegan Elena - Andreea		55	30.325	30.10.2019	2		29	
37	Constantin Amalia - Dalia		55	32.347	19.11.2019	1			8
38	Ganea Csilla		55	1.174	16.01.2020	2		30	

39	Birișu Gheorghe Ilie	55	6519	03.03.2020	2	31
40	Lăcătuș Raul Alex	55	17567	24.07.2020	2	32
41	Geană Ciprian	55	20999	02.09.2020	2	33
42	Bereșteanu Dumitrița	55	21331	04.09.2020	2	34
43	Rohan Laura Elisabeta	55	25303	20.10.2020	2	35
44	Badiu Laura - Alexandra	54	8.308	25.03.2019	2	36
45	Barabaș Marius Nicolae	54	3.459	06.02.2020	2	37
46	Șerban Codruța	54	3.655	10.02.2020	2	38
47	Barabaș Ancuța - Elena	53	31.305	21.11.2017	2	39
48	Levai Nicolae	53	22.728	06.08.2018	1	9
49	Golăeș Roxana	53	31.033	01.11.2018	1	10
50	Gleja Ioan - Laurențiu	53	31.138	02.11.2018	2	40
51	Ilie Alina	53	33.743	29.11.2018	1	11
52	Birtalan Robert	53	17.860	26.06.2019	1	12
53	Rădac Martina - Elena	53	18.924	08.07.2019	2	41
54	Năut Nicoleta - Daniela	53	26.363	20.09.2019	2	42
55	Câmpean Vasilica - Alexandra	53	32.799	22.11.2019	1	13
56	Ciochină Octavian Alexandru	53	19742	19.08.2020	1	14
57	Iușan Ana - Marinela	52	22.914	07.08.2018	2	43
58	Sârbu Alexandru - Petre	52	436	09.01.2019	1	15
59	Lukács Renata	52	3.896	12.02.2019	1	16
60	Mihăilă Andreea - Maria	52	26.038	18.09.2019	2	44
61	Barabaș Remus Adrian	52	2.654	30.01.2020	1	17
62	Bradea Ioan Alin	52	3.880	11.02.2020	2	45
63	Mîrzac Romana Victoria	52	24177	06.10.2020	2	46
64	Dreghici Nicolae	51	18.092	06.07.2017	1	18
65	Marton Raluca - Simona	51	4.340	15.02.2018	1	19
66	Șuta Silviu - Constantin	51	24.945	31.08.2018	1	20
67	Ianko Cristina - Naomi	51	25.674	10.09.2018	1	21
68	Barabaș Ioan - Raul	51	27.384	25.09.2018	2	47
69	Stoica Alina - Andreea	51	29.466	17.10.2018	1	22
70	Simó Imre	51	31.334	06.11.2018	1	23
71	Orășan Petruța - Ancuța	51	35.415	17.12.2018	1	24
72	Nălbaru Daniela - Gabriela	51	35.744	19.12.2018	2	48
73	Lungu Andreea - Veronica	51	20.402	22.07.2019	2	49
74	Țepeș Ioana Monica	51	6.304	02.03.2020	1	25
75	Savu Călin - Ioan	50	3.802	09.02.2018	2	50
76	Taloș Anca - Mihaela	50	19.607	09.07.2018	2	51
77	Băluț Veronica - Sabina	50	2.600	30.01.2019	1	26
78	Grozea Ionela - Rodica	50	9.036	01.04.2019	2	52
79	Antal Attila	50	14.613	27.05.2019	1	27
80	Lăcătuș Ana - Maria	50	23.141	20.08.2019	1	28
81	Ilieș Georgeta - Bianca	50	3332	06.02.2020	1	29
82	Balazs Tunde-Ilona	50	21346	07.09.2020	2	53
83	Zaharie Naomi	50	30.942	29.12.2020	2	54
84	Preda Radu - Daniela	49	5.988	05.03.2019	2	55

85	Motoc Alina - Florina	49	31.014	17.11.2017	2	56	
86	Alupoaei Dabija Răzvan	49	2.364	26.01.2018	1		30
87	Bîrsan Ionuț - Aurelian	49	5.896	05.03.2018	1		31
88	Samoilă Nicolae - Cristian	49	10.868	18.04.2018	1		32
89	Busuioc Daniela	49	17.521	19.06.2018	1		33
90	Nagy Andreea - Diana	49	18.216	26.06.2018	1		34
91	Cristea Ioan - Ciprian	49	21.091	20.07.2018	1		35
92	Iakab Arpad	49	21.724	26.07.2018	1		36
93	Rațiu Cătălin -Ioan	49	25.362	05.09.2018	1		37
94	Tulbure Marius - Adrian	49	30.966	01.11.2018	2	57	
95	Todea Dragoș - Mihai	49	31.290	05.11.2018	1		38
96	Gedő Roland	49	34.165	05.12.2018	1		39
97	Filimon Mitică Marius	49	2529	29.01.2020	2	58	
98	Ambruș Alina - Lavina	48	29.636	06.12.2016	1		40
99	Chirilă Sorin - Vasile	48	7.808	22.03.2017	1		41
100	Birtalan Șador	48	783	11.01.2018	1		42
101	Coman Cristian - Nicolae	48	14.952	24.05.2018	1		43
102	Barabaș Cristian - Gheorghe	48	29.797	19.10.2018	2	59	
103	Ciurar Costel - Mihai	48	32.198	14.11.2018	2	60	
104	Orășan Alina - Maria	48	6.990	13.03.2019	1		44
105	Szánta Ildiko	48	16.374	11.06.2019	1		45
106	Fărcaș Emanuela - Veronica	48	18.053	28.06.2019	2	61	
107	Cotoară Laura - Maria	48	18.214	01.07.2019	2	62	
108	Oneț Mădălina - Daniela	48	23.232	20.08.2019	1		46
109	Hidveghi Ioan - Sebastian	48	24.608	04.09.2019	1		47
110	Cozac Toader	48	28.545	11.10.2019	1		48
111	Crăciun Sorin	48	4016	12.02.2020	2	63	
112	Mihîș Rebeca Cătălina	48	4587	17.02.2020	1		49
113	Fărcașanu Alin-Ioan	48	20749	31.08.2020	1		50
114	Fișer Erika Kristina	48	23361	28.09.2020	2	64	
115	Țirca Adriana	48	24789	14.10.2020	1		51
116	Constantinescu Georgel	48	30.469	18.12.2020	1		52
117	Țiti Aurica	47	11.986	04.05.2017	2	65	
118	Ipătoaie Ionuț - Lucian	47	26.441	03.10.2017	1		53
119	Gligor Hajnalka	47	10.043	11.04.2018	2	66	
120	Zăblău Adrian - Alexandru	47	23.445	13.08.2018	2	67	
121	Savin Ana -Maria - Diana	47	23.703	14.08.2018	2	68	
122	Iliuță Roxana Maria	47	7543	11.03.2020	2	69	
123	Nagy Camelia - Maria	46	21.708	02.08.2019	1		54
124	Gogoasă Raul	46	5.153	23.02.2018	1		55
125	Forai Kinga	46	14.312	18.05.2018	1		56
126	Lăcătuș Corina - Lenuta	46	16.774	12.06.2018	2	70	
127	Boștină Gheorghe Răzvan	46	17.522	19.06.2018	2	71	
128	Țirca Horațiu - Marinel	46	25.976	12.09.2018	1		57
129	Șoneriu Mihaela - Roxana	46	30.882	31.10.2018	1		58
130	Irimia Nicolae	46	12020	21.05.2020	1		59



131	Blaga Paul Mihai	46	12322	25.05.2020	1		60
132	Lulea Nicoleta Maria	46	13775	11.06.2020	1		61
133	Varodi Mirel-Nicolae	46	23123	24.09.2020	1		62
134	Hora George Adrian	46	25.698	26.10.2020	1		63
135	Rățiu Bogdan-Mădălin	45	6356	07.03.2018	1		64
136	Macrea Ioana - Cristina	45	7.514	18.03.2019	2	72	
137	Sandru Adrian	44	15.206	08.06.2017	1		65
138	Istrate Constantin - Daniel	44	14.437	21.05.2018	1		66
139	Riza Silvia - Estera	44	23.599	14.08.2018	1		67
140	Boldijar Lucica - Ramona	44	31.920	12.11.2018	2	73	
141	Cîmpeanu Vlăduț-Marian	44	22930	23.09.2020	1		68
142	Crăciun Alexandru	43	5.663	01.03.2018	1		69
143	Bacsadi Laura - Mădălina	43	6.582	11.03.2019	1		70
144	Samoilă Florin - Adrian	43	8.134	22.03.2019	1		71
145	Bogar Dorina Mariana	43	28.71	14.10.2019	2	74	
146	Dan Ioana Alexandra	43	14484	19.06.2020	1		72
147	Micu Andreea Cristina	43	15067	26.06.2020	1		73
148	Ionuș-Iosif Maria-Larisa	43	15308	30.06.2020	1		74
149	Sighișoreanu Radu Florin	43	17226	21.07.2020	1		75
150	Rohan Iosua	43	20740	31.08.2020	2	75	
151	Șoneriu Andrei-Florin	43	22929	23.09.2020	1		76
152	Creangă Edith	43	24062	05.10.2020	2	76	
153	Szoke Orsolya	42	30.613	22.12.2020	1		77
154	Florea Alexandru - George	41	33.214	27.11.2019	1		78
155	Glîga Larisa Maria	41	2.732	30.01.2020	1		79
156	Dan Alexandru Adrian	41	3333	06.02.2020	1		80
157	Rohan Alexandru Lucian	41	7181	09.03.2020	1		81
158	Fraindorner Iulius - Nicolae	41	8.719	25.03.2020	1		82
159	Kore Steluța - Anca	40	9.935	08.06.2019	2	77	
160	Pașcalău Gabriel - Șerban	39	26.678	19.09.2018	2	78	
161	Marchitan Ana-Maria	39	25.891	28.10.2020	1		83
162	Raduly Cristina	36	7.502	19.03.2018	1		84
163	Banyai Robert-Attila	36	26.735	05.11.2020	1		85
164	Diliman Emil-Ovidiu	34	5745	26.02.2020	1		86

Total 2 camere: 78 cereri  
Total 1 cameră: 86 cereri

## COMISIA SOCIALĂ DE ANALIZĂ

Președinte: Primar ȘIRBU IOAN-IULIAN

Membru: Secretar General BIZO ANCA

Membru: consilier local STANCIU MIHAI IOAN

Membru: consilier local TURK MICHAELA

Membru: consilier local MATEI OVIDIU-DANIEL

Întocmit  
Maria Boian


**LISTA DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA DE LOCUINȚE A.N.L., SOLICITANȚILOR  
EVACUAȚI A CĂROR LOCUINȚE AU FOST RETROCEDATE**

-1 cameră -

Nr. crt.	Nume și prenume solicitant	Adresa solicitant	Nr. dosar	Data inregistrare dosar	Nr. persoane	Camere solicitate	Punctaj	Obs.
1.	Wenzel Viorica		13253	18.06.2010	1	1	49	
2.	Tănase Ilie		6057	17.03.2014	1	1	47	

COMISIA SOCIALĂ DE ANALIZĂ

Președinte: Primar, Ioan - Iulian SÎRBU

Membru: Secretar General, Anca BIZO

Membru: Viceprimar, Bogdan - Ioan BURGHELEA

Membru: consilier local, Adrian GRABCEV

Membru: consilier local, Volker REITER

Întocmit - Liliana Coman



## RAPORT DE SPECIALITATE

al Serviciul Evidența patrimoniului și Fond locativ la proiectul de hotărâre privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin A.N.L., modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 81/25.03.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. și modificarea Anexei nr. 1.1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 54/25.02.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea de locuințe A.N.L. solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate

### **Doamnelor și domnilor consilieri,**

Având în vedere procesul - verbal cu nr. 13.100/07.05.2021 al Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, potrivit căruia s-a repartizat conform Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 81/25.03.2021 și a Listei de prioritate pentru acordarea de locuințe A.N.L. solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 54/25.02.2021, pentru domnul Dillo Ioan-Vasile, apartamentul nr. 8, situat în Municipiul Sighișoara, strada Panseluțelor, nr. 19, compus din 2 (două) camere și dependințe, respectiv pentru domnul Tinu Tiberiu, apartamentul nr. 11, situat în Municipiul Sighișoara, strada Panseluțelor, nr. 21, compus din 2 (două) camere și dependințe, respectiv pentru doamna Suci Dorina apartamentul nr. 4, situat în Municipiul Sighișoara, strada Miron Neagu, nr. 8, compus din 1 (una) cameră și dependințe, respectiv pentru domnul Miklos Norbert, apartamentul nr. 20, situat în Municipiul Sighișoara, strada Panseluțelor, nr. 14, compus din 1 (una) cameră și dependințe, respectiv pentru domnul Tatár Barna-Béla, apartamentul nr. 5, situat în Municipiul Sighișoara, strada Panseluțelor, nr. 14, compus din 1 (una) cameră și dependințe, urmare a adreselor S.C. Apă Termic Transport S.A. nr. 870/26.04.2021 și nr. 911/05.05.2021, înregistrate la Municipiul Sighișoara cu nr. 12.315/27.04.2021 și nr. 12.966/06.05.2021 cu referire la locuințele libere aflate în administrarea acestei societăți, respectiv eliminarea din Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. a poziției 46, privind pe domnul Moldovan Daniel, cu domiciliul în Sighișoara, str. Daliilor, nr. 9, bl. 470, ap. 11, punctaj 54, data cererii 07.12.2017, nr. camere 1, urmare a cererii înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 13.164/10.05.2021.

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate

foștilor proprietari, aprobată cu modificări prin Legea nr. 84/2008, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 206/08.12.2020 privind stabilirea structurii pe specialități a comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisie;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Sighișoara nr. 796/17.12.2020 privind constituirea comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L. și desemnarea persoanei care va asigura secretariatul acestei comisii;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 81/25.03.2021 privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/25.02.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 54/25.02.2021 privind actualizarea Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ al Municipiului Sighișoara și a Listei de prioritate pentru acordarea de locuințe A.N.L., solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate;

Având în vedere prevederile Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora în Municipiul Sighișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 97/28.11.2016;

Având în vedere îndeplinirea condițiilor legale pentru obținerea unei locuințe în blocurile construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;

Având în vedere toate cele ce preced precum și îndeplinirea condițiilor legale pentru obținerea unei locuințe în blocurile construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, propunem:

I. Să se repartizeze în regim de închiriere a locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, astfel:

- Să se repartizeze apartamentul nr. 8, situat în Municipiul Sighișoara, strada Panseluțelor, nr. 19, compus din 2 (două) camere și dependințe, domnului Dillo Ioan-Vasile.

- Să se repartizeze apartamentul nr. 11, situat în Municipiul Sighișoara, strada Panseluțelor, nr. 21, compus din 2 (două) camere și dependințe, domnului Tinu Tiberiu.

- Să se repartizeze apartamentul nr. 4, situat în Municipiul Sighișoara, strada Miron Neagu, nr. 8, compus din 1 (una) cameră și dependințe, doamnei Suci Dorina.

- Să se repartizeze apartamentul nr. 20, situat în Municipiul Sighișoara, strada Panseluțelor, nr. 14, compus din 1 (una) cameră și dependințe, domnului Miklos Norbert.

- Să se repartizeze apartamentul nr. 5, situat în Municipiul Sighișoara, strada Panseluțelor, nr. 14, compus din 1 (una) cameră și dependințe, domnului Tatár Barna-Béla.

II. Să se modifice Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 81/25.03.2021, în sensul că se elimină din Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. următoarele poziții după cum urmează:

- poziția 3, privind pe Dillo Ioan-Vasile, cu domiciliul în [REDACTED] punctaj 62, data cererii 22.09.2017, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;

- poziția 4, privind pe Tinu Tiberiu, cu domiciliul în [REDACTED] punctaj 61, data cererii 12.06.2017, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;

- poziția 50, privind pe Miklos Norbert, cu domiciliul în [REDACTED] punctaj 54, data cererii 10.11.2020, nr. camere 1, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;

- poziția 52, privind pe Tatár Barna-Béla, cu domiciliul în [REDACTED], punctaj 53, data cererii 31.05.2018, nr. camere 1, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;


- poziția 46, privind pe Moldovan Daniel, cu domiciliul în Sighișoara, str. Daliilor, nr. 9, bl. 470, ap. 11, punctaj 54, data cererii 07.12.2017, nr. camere 1, urmare a cererii înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 13.164/10.05.2021.

**III.** Să se modifice Anexa nr. 1.1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 54/25.02.2021, în sensul că se elimină din Lista de prioritate pentru acordarea de locuințe A.N.L. solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate poziția 3, privind pe Suciu Dorina, cu domiciliul în Sighișoara, cartier Viilor, nr. 76, punctaj 44, data cererii 18.25.2018, nr. camere 1, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;

Având în vedere cele de mai sus, susținem proiectul de hotărâre prezentat.

**ȘEF SERVICIU**  
**Carmen MORAR**



Întocmit/Redactat: Maria Boian – Compartimentul Administrare fond locativ 



SOCIETATEA COMERCIALA APA TERMIC TRANSPORT S.A.  
Albești, Str. Calea Baraților, Nr.11, jud. Mureș  
Telefon 0265 – 772352 sau 0265-774993 Fax 0265 – 772487  
Cont RO42BRDE270SV02713612700 CUI 1225869  
RO Nr. RC J26/229/1998 Capital social 461 190

NR. 870 / 26.04.2021

1529/23.04.2021  
JUDEȚUL MUREȘ  
MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

folos  
28.04.2021  
H  
2315  
04  
27.04.2021  
AN

Către,  
Municipiului Sighișoara  
str. Muzeului nr.7, Sighișoara, jud. Mureș

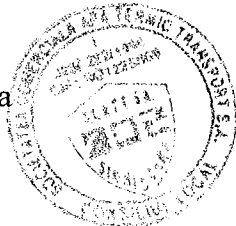
Subscrisa S.C. "Apă Termic Transport" S.A., cu sediul în Albești, str. Calea Baraților, nr. 11, județul Mureș, înființată prin Hotărârea nr. 9/26.02.1998 a Consiliului Local Sighișoara, înscrisă la O.R.C. Târgu Mureș sub nr. J 26/229/30.03.1998, având C.I.F. RO 1225869 și Cont IBAN RO69 RNCB 0191 0156 3771 0001, deschis la BCR Sighișoara, telefon 0265- 774993 și fax 0265- 772487, reprezentată prin director Muntean Doralina,

prin prezenta vă comunicăm următoarele:

- **apartamentul situat în Sighișoara, str. Panseluțelor nr. 19 ap. 8 compus din 2 camere și dependințe, este liber începând cu data de 01.05.2021-** fost chiriaș Bordea Angela.
- **apartamentul situat în Sighișoara, str. Panseluțelor nr. 21 ap. 11 compus din 2 camere și dependințe, este liber începând cu data de 01.05.2021-** fost chiriaș Moldovan Ioan Constantin.
- **apartamentul situat în Sighișoara, str. Miron Neagu nr. 8 ap. 4 compus din 1 cameră și dependințe, este liber începând cu data de 01.05.2021-** fost chiriaș Murzea Codruța Luminița.
- **apartamentul situat în Sighișoara, str. Panseluțelor nr. 14 ap. 20 compus din 1 cameră și dependințe, este liber începând cu data de 01.05.2021-** fost chiriaș Lăpădat Elena Alida.

Cu stimă,

Director  
Muntean Doralina



Birou Locativ  
ing. Florin Rus



SOCIETATEA COMERCIALA APA TERMIC TRANSPORT S.A.  
Albești, Str. Calea Barașilor, Nr.11, jud. Mureș  
Telefon 0265 – 772352 sau 0265-774993 Fax 0265 – 772487  
Cont RO42BRDE270SV02713612700 CUI 1225869  
RO Nr. RC J26/229/1998 Capital social 461 190

NR. 911 / 05.05.2021

12966  
12.05.2021  
07.05.2021  
11/3  
06.05.2021  
19/5/07.05.2021

Către,  
Municipiului Sighișoara  
str. Muzeului nr.7, Sighișoara, jud. Mureș

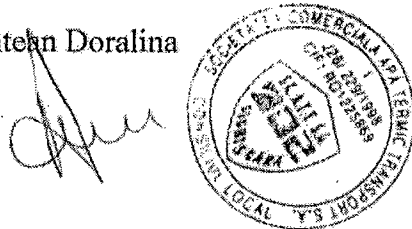
Subscrisa S.C. "Apă Termic Transport" S.A., cu sediul în Albești, str. Calea Barașilor, nr. 11, județul Mureș, înființată prin Hotărârea nr. 9/26.02.1998 a Consiliului Local Sighișoara, înscrisă la O.R.C. Târgu Mureș sub nr. J 26/229/30.03.1998, având C.I.F. RO 1225869 și Cont IBAN RO69 RNCB 0191 0156 3771 0001, deschis la BCR Sighișoara, telefon 0265- 774993 și fax 0265- 772487, reprezentată prin director Muntean Doralina,

prin prezenta vă comunicăm următoarele:

- apartamentul situat în Sighișoara, str. Panseluțelor nr. 14 ap. 5 compus din 1 cameră și dependințe, este liber începând cu data de 15.05.2021- fost chiriaș Tomuleț Ruben-Cristian.

Cu stimă,

Director  
Muntean Doralina



Birou Locativ  
ing. Florin Rus

Nr. 13.100/07.05.2021

## PROCES-VERBAL

Întrucât azi 07.05.2021, cu ocazia întrunirii  
Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor  
pentru timeri, destinate închirierii, construite prin  
Agenția Națională pentru Locuințe

La sedința de lucru care a avut loc astăzi, 07.05.2021,  
ora 9<sup>00</sup>, la sediul primăriei, camera 27, au fost convocati toți  
membrii comisiei. Nu a fost prezentă doamna Amca Bizo, secretarul  
General al Municipiului.

Ordinea de zi a sedinței:

1. Repartizarea unor locuințe libere urmarea a actelor nr. 870/26.04.2021 și nr. 911/05.05.2021 încheiate de SC ATT SA, înregistrate la Municipiul Sighișoara cu nr. 12.315/27.04.2021 și nr. 12.366/06.05.2021.

Pentru repartizarea locuințelor libere s-a avut în vedere Lista de  
prioritate a solicitanților care au acces la locuință, aprobată prin  
H.C.L. Sighișoara nr. 81/25.03.2021, Lista de prioritate pentru acordarea  
de locuințe A.N.L., solicitanților vacanți a căror locuințe au fost  
retrocitate și Regulamentul privind cadrul, modalitatea și  
procedura de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor  
pentru timeri construite prin A.N.L., administrarea, exploatarea și  
închirierea acestora. În urma contactării telefonice s-a constatat  
că titularii doarelor aflate pe lista de prioritate pe pozițiile 1, 2,



7, 9, 26, 33, 36, 39, 46 nu răspund, acștia fiind aplați în timpul ședinței.

Chiamă în ordine cel de mai sus, membrii comisiei de analiză prezenti în sală, au aprobat în unanimitate de noturi următoarele rapoarte:

- apartamentul nr. 8, situat în municipiul Sighisoara, str. Panseluteleor, nr. 19, compus din 2 (două) camere și dependințe, și apartamentul domnului Dillo Ioan-Vașile, în baza cererii înregistrată la Municipiul Sighisoara cu nr. 25.387/22.09.2017 și a punctajului obținut prin fișa de calcul (62 pct.);
- apartamentul nr. 11, situat în municipiul Sighisoara, str. Panseluteleor, nr. 21, compus din 2 (două) camere și dependințe, și apartamentul domnului Timu Tiberiu, în baza cererii înregistrată la Municipiul Sighisoara cu nr. 15542/12.06.2017 și a punctajului obținut prin fișa de calcul (61 pct.);
- apartamentul nr. 4, situat în municipiul Sighisoara, str. Climent Neagu, nr. 8, compus din 1 (una) cameră și dependințe, doamnei Suciu Dorina, în baza cererii înregistrată la Municipiul Sighisoara cu nr. 14.318/18.05.2018, și a punctajului obținut prin fișa de calcul (44 pct.) aflându-se pe Lista de prioritate pentru acordarea de locuințe A.N.S. solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate, aprobată prin H.C.L. Sighisoara nr. 54/25.02.2021;
- apartamentul nr. 20, situat în municipiul Sighisoara, str. Panseluteleor, nr. 14, compus din 1 (una) cameră și dependințe, domnului Clitell's Clăbuc, în baza cererii înregistrată la Municipiul Sighisoara cu nr. 27.102/10.11.2020 și a punctajului obținut prin fișa de calcul (54 pct.);
- apartamentul nr. 5, situat în municipiul Sighisoara, str. Panseluteleor, nr. 14, compus din 1 (una) cameră și dependințe, domnului Tatar Berma-Bela, în baza cererii înregistrată la Municipiul Sighisoara

cu nr. 15.573/31.05.2018 p. ca punctajului obținut prin faza de calcul (53 pct).

În urma rezultatelor de ultimă de pe lista de priorități a

admitanților care au acces la locurile, aprobate prin H.C. Sigigara

nr. 81/25.03.2021, poziții nr. 3, 4, 50 și 58, respectiv de pe

lista de priorități pentru acordarea de locuințe A.M.T. admitanților

asociați a căror locuințe au fost retrocedate, aprobate prin H.C. 1.

Șigigara nr. 54/25.02.2021, poziția nr. 3.

În urma contactului telefonic demnului Șeful Serviciului Școlii, prin

care s-a înregistrat la eliberarea cu nr. 13.164/10.05.2021,

se aduce la cunoștință faptul că deși au renunțat la repartișoara

unei locuințe A.M.T. și este de acord cu eliminarea de pe lista de

priorități aprobate prin H.C. Șigigara nr. 81/25.03.2021, poziția

nr. 46 (care s-a înregistrat cu nr. 32.923/07.12.2017).

În ceea ce privește la îndeplinirea a celor de mai sus de ce ocupa

compartimentul administrativ fond locativ din cadrul

serviciului școlii, înregistrat în fond locativ.

Comara:

Președinte:

Ștefan Ștefan Ștefan

Membru:

Ștefan Ștefan Ștefan

Membru:

Ștefan Ștefan Ștefan

Membru:

Ștefan Ștefan Ștefan

Membru:

Ștefan Ștefan Ștefan

Anexa nr. 1

3193/25.09.2017  
JUDEȚUL MUREȘ  
MUNICIPIUL SIGHIȘOARA  
Nr. 25387  
Zua 22 Luna 09 Anul 2017  
Anexe

Colmea P XI  
25.09.2017

Către,

Municipiul Sighișoara  
Direcția Administrarea Patrimoniului – Spațiu Locativ

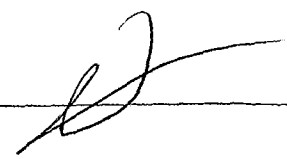
Subsemnatul/a DILLO IOAN VASILE născut la data de \_\_\_\_\_, având actul de identitate C.I./B.I. seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, cu domiciliul/reședința actual(ă) în localitatea SIGHIȘOARA, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, număr telefon \_\_\_\_\_, adresa e-mail \_\_\_\_\_, chiriaș / tolerat în spațiu, proprietarul spațiului fiind PĂRINȚII.  
Starea civilă \_\_\_\_\_  
Număr de membri în familie \_\_\_\_\_ și alte persoane aflate în întreținere \_\_\_\_\_  
Sunt de profesie \_\_\_\_\_ cu locul de muncă în localitatea SIGHIȘOARA la (instituția, societatea, unitatea) \_\_\_\_\_

Solicit să fiu luat în evidență pentru repartizarea unei locuințe pentru tineri destinate închirierii construite prin A.N.L. Număr de camere solicitat 2.

Menționez că nici eu și nici membrii familiei nu deținem și nu am deținut o altă locuință în proprietate și nu sunt beneficiarul unei alte locuințe pentru tineri destinată închirierii în localitatea Sighișoara.

Data 22.09.2017

Semnătura \_\_\_\_\_



## DECLARAȚIE

Subsemnatul/a DILCO JOAN MASILE, domiciliat/ă în \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, prin prezenta declar pe propria răspundere, că (accept)/refuz repartiția propusă în baza *Regulamentului, privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora, de către Comisia socială de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în data de 07.05.2021* situată în municipiul Sighișoara, str. Panseluțelor, nr. 19, bl. \_\_\_\_\_, ap.8, compusă din 2 camere.

Motivul refuzului este: \_\_\_\_\_

Data,

07.05.2021

Semnătura,



Carmen R  
Bosilix

CĂTRE PRIMĂRIA

MUNICIPIULUI SIGHIȘOAR

Nr. 10-292  
Zua 12 Iunie - 06 Anul 2017 XI  
Anexe  
16.31/13.06.2017

Subsemnatul Timu Tiberiu cu domiciliu în [redacted]

Cu vârsta de [redacted] măscut pe data de [redacted].

Sunt căsătorit cu [redacted]

[redacted]. Prin prezenta cereri opelăm la Dumneavoastră  
Domnule Primor pentru ou ce locuința de stat, deoarece  
locuiesc împreună cu tatăl meu ca să recăsătorit după  
moartea mamei mele, la care pe porousul omilor tatăl meu sa  
îmbolmărit psihic mintal.

După moartea mamei la vârsta de doi ani om fost crescut de bunica  
mei care mai tratat mai diferit și din cauza traiei om  
fost nevoit să renut la școală ca să-mi pot costiga singur pôi mea.  
Am ajuns să stau în casa tatălui meu deoarece în urmă cu  
3 ani a murit bunica mea. Eu împreună cu soția mea  
dormim pe jos la care de multe ori suntem gomiti din cosă, din  
cauza tulburări mintale pe care le are tatăl meu, și atunci sunt  
nevoit să cer mila prietenilor și a rudelor pentru a me găzdui  
o noapte. Domnule Primor vă rog din suflet să mă ajutați  
cu o locuință oușmd în vedere că oșteptăm și un copil,  
și os dori un trai mai bun. Nu os mai dori mila mîmămei  
pentru a me mai găzdui o noapte.

Domnule Primor vă rog să luați în considerare cererea mea  
deoarece om crescut un copil mecăjit și fără părinți, și momentan  
nu pot oferi un spatiu și un trai mai bun familiei mele.

Prin prezenta cererei solicit o mi de repartiza potrivit legii  
locuința 'A.N.L. Nu detim și mică nu om detimut în proprietate  
și nu suntem bene ficiari unei alte locuințe cu chirie din  
proprietatea statului

Am luat la cunostimta de faptul că ou ce declaratie sau inscriere  
false atrog după sine meocordrea repartizari sau omularea  
oesteia și a octelor subsecuente.

Vă mulțumesc din suflet Domnule Primor

Data Tel. [redacted]

Semnătura

Timu Tiberiu

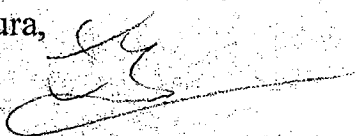
## DECLARAȚIE

Subsemnatul/a TINU TIBERIU, domiciliat/ă în SIGHIȘOARA, str. [REDACTED], nr. [REDACTED], bl.    , ap.    , prin prezenta declar pe propria răspundere, că accept/refuz repartitia propusă în baza **Regulamentului**, privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora, de către **Comisia socială de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe**, în data de 07.05.2021, situată în municipiul Sighișoara, str. **Panseluțelor, nr. 21**, bl.    , ap. **11**, compusă din 2 camere.

Motivul refuzului este: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Data, 10.05.21

Semnătura, 

41/15  
21.05.2018

Nr Telefon.

0740831597

243/18.05.2018

CERERE

JUDETUL MURES		
MUNICIPIUL SIGHISOARA		
Nr	14318	
Ziua	Luna	Anul
Anexe	18 05 2018	

*[Signature]*

Subsemnata SUCIU Dorina, domiciliu in

Sighisoara, [redacted] Jud. Mures

Posezor al C.I. [redacted] Nr. [redacted], elib. la data de [redacted] de Pol. Sighisoara.

Solicit prin prezenta a-mi aproba repartizarea unei locuinte din Fondul Locativ de Stat. Identificam ca nu detin nici o proprietate personala, motiv pentru care momentan locuiesc cind la un copil cind la celalalt care la rindul lor stau cu chirie.

Vă multumesc.

Sighisoara  
18.05.2018.

semnatura  
SUCIU

## DECLARAȚIE

Subsemnatul/a Suceu Dorina, domiciliat/ă în  
Sighișoara, str. [REDACTED], nr. [REDACTED] bl.    ,  
ap.    , prin prezenta declar pe propria răspundere, că accept/refuz repartizi  
propusă în baza **Regulamentului**, privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză  
și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite  
A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora, respectiv a "Art. 35. În  
proporție de cel mult 20% din numărul de locuințe construite conform prevederii  
Legii nr. 152/1998, cu modificările și completările ulterioare, vor fi distribuite  
persoanelor evacuate, ca urmare a aplicării legilor de restituire, în condițiile statuate  
de art. 1 din O.U.G. nr. 68/2006", de către **Comisia socială de analiză pentru**  
**repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin**  
**Agencia Națională pentru Locuințe**, în data de 07.05.2021, situată în municipiul  
Sighișoara, str. **Miron Neagu, nr. 8**, bl.    , ap. **4**, compusă din 2 camere.

Motivul refuzului este: \_\_\_\_\_

Data,  
7.05.2021

Semnătura,  
Suceu



11.11.2020

3957/11.11.20



NR: 27102  
DATA: 10/11/2020  
COD: 10092

JUDEȚUL MUREȘ  
MUNICIPIUL SIGHIȘOARA  
Nr. 27102  
Zua 10 Luna 11 Anul 2020  
Anexe

10.11.2020

Anexa nr. I

Către,

Municipiul Sighișoara  
Direcția Administrarea Patrimoniului – Spațiu Locativ

Subsemnatul/a MIKLOS NORBERT născut la data  
de [redacted], având actul de identitate C.I./B.I. seria [redacted], nr. [redacted],  
cu domiciliul/reședința actual(ă) în localitatea  
SIGHIȘOARA,  
str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted] sc. [redacted] ap. [redacted], număr  
telefon [redacted], adresa e-mail [redacted]  
chiriaș  / tolerat în spațiu, proprietarul spațiului fiind  
M  
Starea civilă [redacted]  
Număr de membri în familie [redacted] și alte persoane aflate în întreținere  
Sunt de profesie [redacted] cu locul de muncă în localitatea  
SIGHIȘOARA la ( [redacted] instituția, societatea,  
unitatea) [redacted]

Solicít să fiu luat în evidență pentru repartizarea unei locuințe pentru tineri destinate  
închirierii construite prin A.N.L. Număr de camere solicitat 1. Menționez  
că nici eu și nici membrii familiei nu deținem și nu am deținut o altă locuință în proprietate și nu  
sunt beneficiarul unei alte locuințe pentru tineri destinată închirierii în localitatea Sighișoara.

Data 10.11.2020

Semnătura [Signature]

## DECLARAȚIE

Subsemnatul/a MIKLOS NORBERT, domiciliat/ă în SIGHIȘOARA, str. [REDACTED], nr. [REDACTED] bl. [REDACTED], ap. [REDACTED], prin prezenta declar pe propria răspundere, că accept/refuz repartiziia propusă în baza *Regulamentului, privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora, de către Comisia socială de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe*, în data de 07.05.2021, situată în municipiul Sighișoara, str. Panseluțelor, nr. 14, bl.     , ap. 20, compusă din 2 camere.

Motivul refuzului este: \_\_\_\_\_

Data,

07.05.2021.

Semnătura,



Anexa nr. 1

XI 2356/04.06.2018

04.06.2018

Județul Mures		
Municipiul Sighisoara		
Nr.	15673	
Ziua	Luna	Anul
31	05	2018

Către,

**Municipiul Sighisoara**  
**Direcția Administrarea Patrimoniului – Spațiu Locativ**

Subsemnatul/a TATAR BARNA-BELA născu  
de [redacted], având actul de identitate C.I./B.I. seria [redacted], nr. [redacted]  
domiciliul/reședința actual(ă) în localitatea SIGHISOARA  
str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted] sc. [redacted] ap. [redacted]  
telefon [redacted], adresa e-mail [redacted]  
chiriaș / tolerat în spațiu, proprietarul spațiului fiind [redacted]  
Starea civilă [redacted]  
Număr de membri în familie [redacted] și alte persoane aflate în întreținere [redacted]  
Sunt de profesie [redacted] cu locul de muncă în loc  
SIGHISOARA la (instituția, societatea, unitatea) [redacted]

Solicít să fiu luat în evidență pentru repartizarea unei locuințe pentru tineri  
închirierii construite prin A.N.L. Număr de camere solicitat 2.

Menționez că nici eu și nici membrii familiei nu deținem și nu am deținut o altă  
în proprietate și nu sunt beneficiarul unei alte locuințe pentru tineri destinată încl  
localitatea Sighisoara.

Data 31.05.2018

Semnătura [Signature]

## DECLARAȚIE

Subsemnatul/a TATAR BARNA-BELA, domiciliat/ă în SIGHIȘOARA, str. [REDACTED], nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], ap. 9, prin prezenta declar pe propria răspundere, că accept/refuz repartiția propusă în baza *Regulamentului, privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora, de către Comisia socială de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în data de 07.05.2021, situată în municipiul Sighișoara, str. Panseluțelor, nr. 14, bl. \_\_\_\_\_, ap. 5, compusă din 2 camere.*

Motivul refuzului este: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Data,

07.05.2021

Semnătura,



**From:** Daniel Moldovan <[REDACTED]>  
**To:** "primaria@sighisoara.org.ro" <primaria@sighisoara.org.ro>

**Date:** Friday, May 07, 2021 10:22AM

**Subject:** Renuntare ANL

JUDETUL MUREȘ		
MUNICIPIUL SIGHISOARA		
Nr.	13164	
Ziua	10	Luna 05 Anul 2021
Anexe	X/3 10.05.2021/MA	

Buna ziua. Ma numesc Daniel Moldovan, nascut pe [REDACTED],  
[REDACTED], prin prezenta instiintare doresc sa anunt ,renuntarea  
repartitiei in privinta locuintelor ANL.

Va multumesc.

07.05.2021.

Trimis din Yahoo Mail pe Android



# MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

## CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIȘOARA

Str. Muzeului nr.7, Tel./Fax 0265 – 771278

### HOTĂRÂREA NR. 81

din 25 martie 2021

privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/25.02.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara, întrunit în ședință ordinară,

Luând act de proiectul de hotărâre, înregistrat cu nr. 6.342/04.03.2021 și la Consiliul Local Sighișoara cu nr. 7.780/17.03.2021, de referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 6.343/04.03.2021, al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, calitate conferită de prevederile art. 136 alin. (1), coroborate cu cele ale art. 211 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere procesul - verbal cu nr. 6.275/03.03.2021 al Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, potrivit căruia s-a repartizat conform Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/25.02.2021, pentru doamna Bako Elena, apartamentul nr. 5, situat în Municipiul Sighișoara, strada Miron Neagu, nr. 6, compus din 2 (două) camere și dependințe, urmare a adresei S.C. Apă Termic Transport S.A. nr. 229/29.01.2021, înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 2.690/02.02.2021, cu referire la locuințele libere aflate în administrarea acestei societăți, respectiv pentru doamna Bărbaș Marieta Nicoleta apartamentul nr. 4, situat în Municipiul Sighișoara, strada Miron Neagu, nr. 1, compus din 2 (două) camere și dependințe, urmare a adresei doamnei Tornea Tania înregistrată cu nr. 333/15.02.2021 la S.C. Apă Termic Transport S.A., prin care se comunică renunțarea la repartiția formulată, conform prevederilor art. 1 pct. 2 din Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 26/28.01.2021;

Având în vedere adresele S.C. Apă Termic Transport S.A. nr. 229/29.01.2021 și nr. 353/16.02.2021, înregistrate la Municipiul Sighișoara cu nr. 2.690/02.02.2021 și nr. 4.796/18.02.2021, cu referire la locuințele libere aflate în administrarea acestei societăți;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 206/08.12.2020 privind stabilirea structurii pe specialități a comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisie;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Sighișoara nr. 796/17.12.2020 privind constituirea comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L. și desemnarea persoanei care va asigura secretariatul acestei comisii;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 55/25.02.2021 privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 26/28.01.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.

Având în vedere prevederile Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora în Municipiul Sighișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 97/28.11.2016;

Având în vedere îndeplinirea condițiilor legale pentru obținerea unei locuințe în blocurile construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Administrarea Patrimoniului, înregistrat cu nr. 6.344/04.03.2021, prin care se propune repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/25.02.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere avizele favorabile ale tuturor comisiilor pe domenii de specialitate;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, alin. (7) lit. „q”, alin. (14), art. 108, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „g” și a art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă repartizarea în regim de închiriere a locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, astfel:

1. Se repartizează apartamentul nr. 5, situat în Municipiul Sighișoara, strada Miron Neagu, nr. 6, compus din 2 (două) camere și dependințe, doamnei Bako Elena.

2. Se repartizează apartamentul nr. 4, situat în Municipiul Sighișoara, strada Miron Neagu, nr. 1, compus din 2 (două) camere și dependințe, doamnei Bărăbaș Marieta Nicoleta.

**Art. 2.** Date fiind prevederile articolului precedent, se aprobă modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/25.02.2021, în sensul că se elimină din Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. următoarele poziții, după cum urmează:

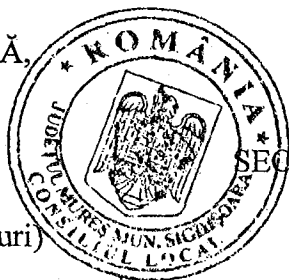
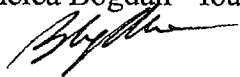
- poziția 3, privind pe Bako Elena, cu domiciliul în [REDACTED], punctaj 77, data cererii 19.04.2012, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;
- poziția 4, privind pe Bărăbaș Marieta Nicoleta, cu domiciliul în [REDACTED], punctaj 63, data cererii 12.06.2017, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Date fiind prevederile articolelor precedente se aprobă Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., potrivit Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

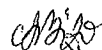
**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara, personalul Compartimentului Spațiu Locativ din cadrul aparatului de specialitate al acestuia și S.C. Apă Termic Transport S.A.

**Art. 5.** Prin grija d-nei Bizo Anca, Secretar General al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighișoara, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa [www.primariasighisoara.ro](http://www.primariasighisoara.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Burgehelea Bogdan - Ioan



Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETARUL GENERAL al municipiului,  
Bizo Anca



(Prezenta s-a adoptat cu unanimitate de voturi)



# MUNICIPIUL SIGHIȘOARA CONSILIUL LOCAL

Prezenta s-a difuzat astfel:

1 ex. dos. hotărâri;

1 ex. dos. ședință;

1 ex. Instituția Prefectului - Județul Mureș;

1 ex. Primar;

1 ex. Viceprimar;

1 ex. Secretar General;

2 ex. Direcția Administrarea Patrimoniului;

2 ex. Compartimentul Spațiu locativ;

2 ex. S.C. Apă Termic Transport S.A.;

1 ex. pentru membrii și secretarul Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri,  
construite prin A.N.L.

18 ex.

B.A.



## Lista de prioritate a solicitanților care au acces la locuință 2021

Anexa 1  
la H.C.L. Sighișoara nr.

Nr. ctr.	Nume	Adresa	Punctaj 2021	Nr. cererii	Data cererii	Nr cam. solicitate	Obs.
1	Marina Mihai - Alexandru		94	22.961	03.12.2008	1	
2	Tomoiagă Dragoș		92	4.109	19.02.2007	1	
3	Dillo Ioan Vasile		62	25387	22.09.2017	2	
4	Tinu Tiberiu		61	15542	12.06.2017	2	
5	Bârcea Cristina Isaura		61	16488	11.06.2018	2	
6	Langa Gheorghe Ionuț		61	3715	10.02.2020	2	
7	Szabo Domokos		60	7.864	23.03.2017	1	
8	Rucăreanu Emilia - Floarea		60	22.978	19.08.2019	2	
9	Csiszér Adina - Corina		59	971	12.01.2018	1	
10	Kore Cătălin		59	25845	11.09.2018	2	
11	Răduț Radu - Adrian		59	34.602	10.12.2019	2	
12	Ghiucă Ionuț - Dragoș		58	18.372	10.07.2017	2	
13	Birișu Titus		58	6775	12.03.2018	2	
14	Doca Simona - Maria		58	20.142	18.07.2019	2	
15	Deac Florin - Emilian		58	36.196	23.12.2019	2	
16	Stoica Andreea-Martha		58	20069	21.08.2020	2	
17	Doboș Anca - Maria		57	30.219	25.10.2018	2	
18	Stanciu Mihaela - Mădălina		57	2.591	30.01.2019	2	
19	Ignat Sonia		57	12.195	06.05.2019	2	
20	Ferenczi Edith		57	12.769	09.05.2019	2	
21	Moldovan Emil - Adrian		57	15.307	03.06.2019	2	
22	Levai Andreea - Alexandra		57	20.882	25.07.2019	2	
23	Ilieș Elena-Constantina		57	6.850	05.03.2020	2	
24	Lengyel Adel		56	5.435	02.03.2017	2	
25	Purenciu Cosmina - Cristina		56	31.666	23.11.2017	2	
26	Daicu Ioan - Gabriel		56	10.960	16.04.2019	1	
27	Lăcătuș Mădălina - Maria		56	20.608	23.07.2019	2	
28	Dillo Nicolae		56	12.738	09.05.2019	2	
29	Stoica Magda Mirela		56	1.457	20.01.2020	2	
30	Hristianovici Gabriela Mihaela		56	24168	06.10.2020	2	

81/25.03.2021

81/25.03.2021

31	Șoneriu Daniela	55	7854	23.03.2017	2
32	Bechia Ionela - Simona	55	927	12.01.2018	2
33	Covercă Maria - Lavinia	55	1.232	16.01.2018	1
34	Derji Ioan	55	23.596	14.08.2018	2
35	Rusz Zoltan	55	3.773	11.02.2019	2
36	Lula Sebastian - Ovidiu	55	19.065	09.07.2019	1
37	Barabaș Tünde-Katalin	55	21.076	29.07.2019	2
38	Hategan Elena - Andreea	55	30.325	30.10.2019	2
39	Constantin Amalia - Dalia	55	32.347	19.11.2019	1
40	Ganea Csilla	55	1.174	16.01.2020	2
41	Birișu Gheorghe Ilie	55	6519	03.03.2020	2
42	Lăcătuș Raul Alex	55	17567	24.07.2020	2
43	Geană Ciprian	55	20999	02.09.2020	2
44	Bereșteanu Dumitrița	55	21331	04.09.2020	2
45	Rohan Laura Elisabeta	55	25303	20.10.2020	2
46	Moldovan Daniel	54	32.923	07.12.2017	1
47	Badiu Laura - Alexandra	54	8.308	25.03.2019	2
48	Barabaș Marius Nicolae	54	3.459	06.02.2020	2
49	Șerban Codruța	54	3.655	10.02.2020	2
50	Miklos Norbert	54	27.102	10.11.2020	1
51	Barabaș Ancuța - Elena	53	31.305	21.11.2017	2
52	Tatar Barna-Bela	53	15.573	31.05.2018	1
53	Levai Nicolae	53	22.728	06.08.2018	1
54	Golăeș Roxana	53	31.033	01.11.2018	1
55	Gleja Ioan - Laurențiu	53	31.138	02.11.2018	2
56	Ilie Alina	53	33.743	29.11.2018	1
57	Birtalan Robert	53	17.860	26.06.2019	1
58	Rădac Martina - Elena	53	18.924	08.07.2019	2
59	Năut Nicoleta - Daniela	53	26.363	20.09.2019	2
60	Câmpean Vasilica - Alexandra	53	32.799	22.11.2019	1
61	Ciochină Octavian Alexandru	53	19742	19.08.2020	1
62	Iușan Ana - Marinela	52	22.914	07.08.2018	2
63	Sârbu Alexandru - Petre	52	436	09.01.2019	1

## Lista de prioritatea a solicitanților care au acces la locuință 2021

Anexa nr. 1 la H.C.L. Sighișoara nr.

81/25.03.2021

64	Lukács Renata	52	3.896	12.02.2019	1
65	Mihăilă Andreea - Maria	52	26.038	18.09.2019	2
66	Barabaș Remus Adrian	52	2.654	30.01.2020	1
67	Bradea Ioan Alin	52	3.880	11.02.2020	2
68	Mîrzac Romana Victoria	52	24177	06.10.2020	2
69	Dreghici Nicolae	51	18.092	06.07.2017	1
70	Marton Raluca - Simona	51	4.340	15.02.2018	1
71	Șuta Silviu - Constantin	51	24.945	31.08.2018	1
72	Ianko Cristina - Naomi	51	25.674	10.09.2018	1
73	Barabaș Ioan - Raul	51	27.384	25.09.2018	2
74	Stoica Alina - Andreea	51	29.466	17.10.2018	1
75	Simó Imre	51	31.334	06.11.2018	1
76	Orășan Petruța - Ancuța	51	35.415	17.12.2018	1
77	Nălbaru Daniela - Gabriela	51	35.744	19.12.2018	2
78	Lungu Andreea - Veronica	51	20.402	22.07.2019	2
79	Țepeș Ioana Monica	51	6.304	02.03.2020	1
80	Savu Călin - Ioan	50	3.802	09.02.2018	2
81	Taloș Anca - Mihaela	50	19.607	09.07.2018	2
82	Băluț Veronica - Sabina	50	2.600	30.01.2019	1
83	Grozea Ionela - Rodica	50	9.036	01.04.2019	2
84	Antal Attila	50	14.613	27.05.2019	1
85	Lăcătuș Ana - Maria	50	23.141	20.08.2019	1
86	Ilieș Georgeta - Bianca	50	3332	06.02.2020	1
87	Balazs Tunde-Ilona	50	21346	07.09.2020	2
88	Zaharie Naomi	50	30.942	29.12.2020	2
89	Preda Radu - Daniela	49	5.988	05.03.2019	2
90	Motoc Alina - Florina	49	31.014	17.11.2017	2
91	Alupoaei Dabija Răzvan	49	2.364	26.01.2018	1
92	Bîrsan Ionuț - Aurelian	49	5.896	05.03.2018	1
93	Samoilă Nicolae - Cristian	49	10.868	18.04.2018	1
94	Busuioc Daniela	49	17.521	19.06.2018	1
95	Nagy Andreea - Diana	49	18.216	26.06.2018	1
96	Cristea Ioan - Ciprian	49	21.091	20.07.2018	1

81/25.03.2021

97	Iakab Arpad	49	21.724	26.07.2018	1
98	Rățiu Cătălin -Ioan	49	25.362	05.09.2018	1
99	Tulbure Marius - Adrian	49	30.966	01.11.2018	2
100	Todea Dragoș - Mihai	49	31.290	05.11.2018	1
101	Gedö Roland	49	34.165	05.12.2018	1
102	Filimon Mitică Marius	49	2529	29.01.2020	2
103	Ambruș Alina - Lavina	48	29.636	06.12.2016	1
104	Chirilă Sorin - Vasile	48	7.808	22.03.2017	1
105	Birtalan Sador	48	783	11.01.2018	1
106	Coman Cristian - Nicolae	48	14.952	24.05.2018	1
107	Barabaș Cristian - Gheorghe	48	29.797	19.10.2018	2
108	Ciurar Costel - Mihai	48	32.198	14.11.2018	2
109	Orășan Alina - Maria	48	6.990	13.03.2019	1
110	Szánta Ildiko	48	16.374	11.06.2019	1
111	Fărcaș Emanuela - Veronica	48	18.053	28.06.2019	2
112	Cotoară Laura - Maria	48	18.214	01.07.2019	2
113	Oneț Mădălina - Daniela	48	23.232	20.08.2019	1
114	Hidveghi Ioan - Sebastian	48	24.608	04.09.2019	1
115	Cozac Toader	48	28.545	11.10.2019	1
116	Crăciun Sorin	48	4016	12.02.2020	2
117	Mihaiș Rebeca Cătălina	48	4587	17.02.2020	1
118	Fărcașanu Alin-Ioan	48	20749	31.08.2020	1
119	Fișer Erika Kristina	48	23361	28.09.2020	2
120	Țirca Adriana	48	24789	14.10.2020	1
121	Constantinescu Georgel	48	30.469	18.12.2020	1
122	Titu Aurica	47	11.986	04.05.2017	2
123	Ipătoaie Ionuț - Lucian	47	26.441	03.10.2017	1
124	Gligor Hajnalka	47	10.043	11.04.2018	2
125	Zăblău Adrian - Alexandru	47	23.445	13.08.2018	2
126	Savin Ana -Maria - Diana	47	23.703	14.08.2018	2
127	Iliuță Roxana Maria	47	7543	11.03.2020	2
128	Nagy Camelia - Maria	46	21.708	02.08.2019	1
129	Gogoasă Raul	46	5.153	23.02.2018	1

## Lista de prioritatea a solicitanților care au acces la locuință 2021

Anexa nr. 1 la H.C.L. Sighișoara nr.

81/25.03.2021

130	Forai Kinga	46	14.312	18.05.2018	1
131	Lăcătuș Corina - Lenuța	46	16.774	12.06.2018	2
132	Boștină Gheorghe Răzvan	46	17.522	19.06.2018	2
133	Țirca Horațiu - Marinel	46	25.976	12.09.2018	1
134	Șoneriu Mihaela - Roxana	46	30.882	31.10.2018	1
135	Irimia Nicolae	46	12020	21.05.2020	1
136	Blaga Paul Mihai	46	12322	25.05.2020	1
137	Lulea Nicoleta Maria	46	13775	11.06.2020	1
138	Varodi Mirel-Nicolae	46	23123	24.09.2020	1
139	Hora George Adrian	46	25.698	26.10.2020	1
140	Rațiu Bogdan-Mădălin	45	6356	07.03.2018	1
141	Macrea Ioana - Cristina	45	7.514	18.03.2019	2
142	Sandru Adrian	44	15.206	08.06.2017	1
143	Istrate Constantin - Daniel	44	14.437	21.05.2018	1
144	Riza Silvia - Estera	44	23.599	14.08.2018	1
145	Boldijar Lucica - Ramona	44	31.920	12.11.2018	2
146	Cîmpeanu Vlăduț-Marian	44	22930	23.09.2020	1
147	Crăciun Alexandru	43	5.663	01.03.2018	1
148	Bacsadi Laura - Mădălina	43	6.582	11.03.2019	1
149	Samoilă Florin - Adrian	43	8.134	22.03.2019	1
150	Bogar Dorina Mariana	43	28.71	14.10.2019	2
151	Dan Ioana Alexandra	43	14484	19.06.2020	1
152	Micu Andreea Cristina	43	15067	26.06.2020	1
153	Ionuș-Iosif Maria-Larisa	43	15308	30.06.2020	1
154	Sighișoreanu Radu Florin	43	17226	21.07.2020	1
155	Rohan Iosua	43	20740	31.08.2020	2
156	Șoneriu Andrei-Florin	43	22929	23.09.2020	1
157	Creangă Edith	43	24062	05.10.2020	2
158	Szoke Orsolya	42	30.613	22.12.2020	1
159	Florea Alexandru - George	41	33.214	27.11.2019	1
160	Gluga Larisa Maria	41	2.732	30.01.2020	1
161	Dan Alexandru Adrian	41	3333	06.02.2020	1
162	Rohan Alexandru Lucian	41	7181	09.03.2020	1

81/25.03.2021

163	Fraindorner Iulius - Nicolae		41	8.719	25.03.2020	1	
164	Kore Steluta - Anca		40	9.935	08.06.2019	2	
165	Pașcalău Gabriel - Șerban		39	26.678	19.09.2018	2	
166	Marchitan Ana-Maria		39	25.891	28.10.2020	1	
167	Raduly Cristina		36	7.502	19.03.2018	1	
168	Banyai Robert-Attila		36	26.735	05.11.2020	1	
169	Diliman Emil-Ovidiu		34	5745	26.02.2020	1	

COMISIA SOCIALĂ DE ANALIZĂ

Președinte: Primar SÎRBU IOAN-IULIAN

Membru: Secretar General BIZO ANCA

Membru: consilier local STANCIU MIHAI IOAN

Membru: consilier local TURK MICHAELA

Membru: consilier local MATEI OVIDIU-DANIEL

Întocmit

Maria Boian



# MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

## CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIȘOARA

Str. Muzeului nr.7, Tel./Fax 0265 – 771278

### HOTĂRÂREA NR. 54

din 25 februarie 2021

privind actualizarea Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ al Municipiului Sighișoara și a Listei de prioritate pentru acordarea de locuințe A.N.L., solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara, întrunit în ședință ordinară,

Luând act de proiectul de hotărâre, înregistrat cu nr. 3.214/08.02.2021 și la Consiliul Local Sighișoara cu nr. 4.921/19.02.2021, de referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 3.216/08.02.2021, al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, calitate conferită de prevederile art. 136 alin. (1), coroborate cu cele ale art. 211 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, aprobată cu modificări prin Legea nr. 84/2008, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 68/2006 privind măsuri pentru dezvoltarea activității în domeniul construcțiilor de locuințe prin programe la nivel național;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 205/08.12.2020 privind constituirea comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ, destinate închirierii, cu excepția locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 161/27.08.2020 privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe din fondul locativ al Municipiului Sighișoara și actualizarea Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ al Municipiului Sighișoara și a Listei de prioritate pentru acordarea de locuințe A.N.L., solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 225/17.12.2020 privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe din fondul locativ și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 161/27.08.2020, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ al Municipiului Sighișoara;

Având în vedere prevederile Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor din fondul locativ, administrarea, exploatarea și închirierea acestora în Municipiul Sighișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 20/27.02.2017;

Având în vedere solicitările persoanelor evacuate din locuințe retrocedate, de atribuire a locuințelor din fondul locativ constituit din fondul locuințelor construite prin programul A.N.L., în procent de 20%, luate în evidență pe baza cererii depuse la registratura generală a Municipiului Sighișoara;

Având în vedere solicitările de locuință, destinată închirierii, din fondul locativ al Municipiului Sighișoara, luate în evidență pe baza de cerere depusă la registratura generală a Municipiului Sighișoara până la data de 31 Octombrie 2020;

Având în vedere îndeplinirea condițiilor legale pentru obținerea unei locuințe din fondul locativ al Municipiului Sighișoara;

Având în vedere procesele - verbale cu nr. 2.033/26.01.2021, nr. 2.826/03.02.2021 și nr. 3.049/04.02.2021, ale ședințelor Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ, destinate închirierii, cu excepția locuințelor pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, din care reiese analiza unui număr de 10 (zece) dosare ale solicitanților, completate și actualizate în cursul anului 2020, depuse prin registratura generală a Municipiului Sighișoara, din care doar 7 (șapte) dosare sunt cuprinse în vederea obținerii unei locuințe din fondul locativ a Municipiului Sighișoara ținând cont de *Criteriile de acces la locuință* și *Criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj* pentru stabilirea ordinii de prioritate și recalcularea punctajului dosarelor de pe Listele de prioritate, în funcție de vechimea cererii;

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Administrarea Patrimoniului, înregistrat cu nr. 3.215/08.02.2021, prin care se propune aprobarea Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ al Municipiului Sighișoara și a Listei de prioritate pentru acordarea de locuințe A.N.L., solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate;

Având în vedere avizele favorabile ale tuturor comisiilor pe domenii de specialitate;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, alin. (7) lit. „q”, alin. (14), art. 108, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „g” și a art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** (1) Se aprobă *Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ al Municipiului Sighișoara*, conform anexei nr. 1 și anexei nr. 2, la prezenta hotărâre.

(2) Lista de prioritate a fost întocmită ținându-se seama de ordinea descrescătoare a punctajului cumulat obținut, iar la punctaj egal departajarea s-a făcut în funcție de vechimea cererii solicitantului luând în considerare data efectivă a înregistrării cererii (zi/lună/an), având în acest caz, prioritate solicitantul a căru cerere are vechimea cea mai mare.

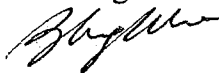
**Art. 2.** (1) Se aprobă *Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate*, conform anexei nr. 1.1 și anexei nr. 2.2, la prezenta hotărâre.

(2) Lista de prioritate a fost întocmită ținându-se seama de ordinea descrescătoare a punctajului cumulat obținut, iar la punctaj egal departajarea s-a făcut în funcție de vechimea cererii solicitantului luând în considerare data efectivă a înregistrării cererii (zi/lună/an), având în acest caz, prioritate solicitantul a căru cerere are vechimea cea mai mare.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara și Direcția Administrarea Patrimoniului – Compartimentul Spațiu Locativ din cadrul Municipiului Sighișoara.

**Art. 4.** Prin grija d-nei Bizo Anca, Secretar General al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighișoara, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa [www.primariasighisoara.ro](http://www.primariasighisoara.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Burgelea Bogdan - Ioan



Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETARUL GENERAL al municipiului,  
Bizo Anca



(Prezenta s-a adoptat cu 17 voturi "pentru" și 1 vot "impotrivă")





# MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

## CONSILIUL LOCAL

Prezenta s-a difuzat astfel:

- 1 ex. dos. hotărâri;
  - 1 ex. dos. ședință;
  - 1 ex. Instituția Prefectului - Județul Mureș;
  - 1 ex. Primar;
  - 1 ex. Viceprimar;
  - 1 ex. Secretar General;
  - 2 ex. Direcția Administrarea Patrimoniului;
  - 2 ex. Compartimentul Spațiu Locativ;
  - 1 ex. S.C. Apă Termic Transport S.A.;
  - 1 ex. pentru membrii și secretarul Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ, destinate închirierii, cu excepția locuințelor pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe.
- 17 ex.  
B.A.

LISTA DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA DE LOCUINȚE A.N.L., SOLICITANȚILOR  
EVACUAȚI A CĂROR LOCUINȚE AU FOST RETROCEDATE

-1 cameră -

Nr. crt.	Nume și prenume solicitant	Adresa solicitant	Nr. dosar	Data inregistrare dosar	Nr. persoane	Camere solicitate	Punctaj	Obs.
1.	Wenzel Viorica		13253	18.06.2010	1	1	49	
2.	Tănase Ilie		6057	17.03.2014	1	1	47	
3.	Suciu Dorina		14318	18.05.2018	1	1	44	

COMISIA SOCIALĂ DE ANALIZĂ

Președinte: Primar, Ioan - Iulian SÎRBU

Membru: Secretar General, Anca BIZO

Membru: Viceprimar, Bogdan - Ioan BURGHELEA

Membru: consilier local, Adrian GRABCEV

Membru: consilier local, Volker REITER

4.3.2021

Întocmit - Liliana Coman